
**REQUALIFICATION DE LA RUE SALENGRO :
une nouvelle entrée de ville se dessine à La Roche-sur-Yon**

DOSSIER DE PRESSE



SOMMAIRE

Page 3/ Construire aujourd'hui la ville de demain

Page 4 / Les principes d'aménagement

Page 5 / Le calendrier prévisionnel de l'opération

Page 5 / Le budget

Page 6 / Le mode opératoire

Page 7 / Première phase : la création d'un giratoire

Page 8 / Les informations pratiques

Page 9 / La Ville accompagne les transformations



CONSTRUIRE AUJOURD'HUI LA VILLE DE DEMAIN

Depuis 2014, des projets structurants voient le jour à La Roche-sur-Yon et alimentent une dynamique partagée, celle d'une ville en mouvement, redynamisée, redessinée selon les attentes et usages de ses habitants. De cette ambition est né un projet commun, celui de « **Ma Ville Demain** » porté par la Ville de La Roche-sur-Yon et qui s'illustre notamment à travers un objectif : requalifier l'espace public en proposant des aménagements de qualité, respectueux de nos espaces naturels et conformes aux nouvelles modalités de déplacement.

Avec plus de 10 000 véhicules/jour, la rue Salengro est un axe majeur d'entrée de ville de La Roche-sur-Yon. Elle va bénéficier d'ici la fin du mois d'un réaménagement complet, guidé par les objectifs suivants :

- **L'amélioration du cadre de vie ;**
- **Le renforcement de l'attractivité commerciale ;**
- **L'apaisement de la circulation.**

Conformément aux attentes formulées par les habitants et les usagers, les aménagements s'attacheront aussi à proposer un traitement moins minéral de la rue et la réintroduction de plantations sur l'axe.

Les travaux vont débuter fin septembre 2022 et se poursuivront jusqu'à fin 2024.

La première phase de la requalification consiste en la création d'un giratoire à l'intersection de la rue Salengro et des boulevards Lavoisier et Arago.

Chiffres clefs

La rue Salengro aujourd'hui

- 800 m de long
- 65 places de stationnement sur l'ensemble du linéaire
- 10 452 véhicules/jour
- 22 commerces installés sur la rue (jusqu'au pont Morineau)

La rue Salengro demain

- 39 arbres et de nombreux arbustes et vivaces plantés sur le nouveau giratoire
- 28 arbres, 10 cépées et de nombreux arbustes et vivaces plantés sur le linéaire de la rue
- 750 m linéaire pour la nouvelle piste cyclable bidirectionnelle
- Maintien du nombre de places de stationnement avec une nouvelle réorganisation des zones



LES PRINCIPES D'AMÉNAGEMENT

La transformation de la rue Salengro a été pensée dans sa globalité afin d'améliorer les usages au quotidien et d'anticiper les usages futurs.

I- Les déplacements (circulation, stationnement, modes doux, transport en commun)

- Création d'une piste cyclable bidirectionnelle
- Aménagement de stationnements cycles
- Sécurisation et apaisement des flux piétons (traversées et continuités)
- Maintien d'une desserte en transports en commun sur la rue
- Maintien d'une offre de stationnement pour les riverains et les clients
- Apaisement de la circulation automobile (plateaux, simplification des régimes de priorité, vitesse « 30 »)
- Fluidification et sécurisation du carrefour Salengro/Arago (création d'un giratoire) et des intersections des rues perpendiculaires à la rue Salengro

En parallèle, une étude est en cours pour l'installation d'une borne de recharge pour les véhicules électriques.

II- L'embellissement (valorisation des commerces et mise en valeur de l'entrée de ville)

- Création d'espaces verts et proposition de fleurissement des pieds de façade (sur la base de la participation et du volontariat des riverains)
- Installation de mobiliers urbains qualitatifs

III- Les travaux de voirie

- Réfection intégrale des trottoirs et de la chaussée
- Développement de dispositifs vertueux (réemploi de matériaux, infiltration des eaux de ruissellement, création d'ombrage)

IV- Les travaux de réseaux

- Réfection des réseaux d'eaux pluviales et d'eaux usées (Agglomération de La Roche-sur-Yon)
- Réfection du réseau d'eau potable et défense incendie (Vendée Eau)
- Effacement des réseaux d'électricité et télécom (Sydev)
- Installation de la fibre optique (Orange)

Le diagnostic en marchant

Un diagnostic en marchant a été proposé le 12 avril 2022 aux riverains et commerçants du quartier (environ 50 participants) par les services de la Ville. 3 principaux souhaits ont été mis en lumière :

- La sécurisation des traversées piétonnes et des cycles et l'apaisement de la circulation ;
- La création de voies dédiées aux cycles ;
- L'amélioration du cadre de vie à travers l'embellissement de la rue (plantations, mobiliers, etc.).



LE CALENDRIER PRÉVISIONNEL DE L'OPÉRATION

PÉRIODE	ÉTAPE
Avril 2022	Diagnostic en marchant
Avril-juin 2022	Phase d'étude
Juin 2022	Première réunion publique Phases d'étude pour le giratoire et l'ensemble de la rue Consultation et choix des entreprises
26 septembre 2022 à mars 2023	Création du nouveau giratoire à l'angle Salengro/Lavoisier/Arago
Octobre 2022	Deuxième réunion publique
Janvier 2023 à fin 2024	Requalification de la rue Salengro



LE BUDGET

Cette opération bénéficie d'un budget global de 5.5 millions d'euros avec la participation financière de :

- L'Agglomération de La Roche-sur-Yon pour les modes de déplacements doux (50%) et les réseaux d'eaux ;
- Le Département de la Vendée pour une partie de la voirie (couche de roulement).



LE MODE OPÉRATOIRE

Comme tout projet de requalification, les aménagements seront réalisés selon l'ordre suivant :

1- Travaux sur les réseaux humides

Réseau d'eau usée

- ⇒ Renouvellement du collecteur d'eaux usées avec ouverture de tranchées
- ⇒ Reprise des branchements de particuliers et pose de tabourets
- ⇒ Retrait du réseau et des branchements en amiante-ciment

Réseau d'eau pluviale

- ⇒ Renouvellement du collecteur d'eau pluviale avec ouverture de tranchées
- ⇒ Reprise des gargouilles avec la création de branchements et pose de tabourets

La réalisation des canalisations eaux usées et eaux pluviales se fait en tranchée commune.

Réseau d'eau potable

- ⇒ Création de nouvelles canalisations d'eau
- ⇒ Mise en eau, épreuve et analyse de la nouvelle canalisation
- ⇒ Raccordement des branchements à la nouvelle canalisation

2- Travaux sur les réseaux secs

Réseaux aériens

- ⇒ Enfouissement des réseaux aériens, pose et aiguillage des fourreaux
- ⇒ Mise en service des câbles souterrains électriques et bascule avec coupe entre les réseaux aérien et souterrain
- ⇒ Tirage des câbles (télécom, réseaux souples, vidéo, fibre ...) dans les fourreaux, reprise provisoire puis définitive des branchements et des liaisons privatives (avec l'accord des propriétaires), remise en état des tranchées, puis mise en service par tronçon
- ⇒ Dépose des câbles aériens et des poteaux béton et dépose des liaisons aériennes sur les façades de particulier

Electricité

- ⇒ Réalisation des tranchées, câblage, reprise des branchements
- ⇒ Dépose des mâts existants
- ⇒ Réalisation des massifs de fondations et pose des nouveaux mâts
- ⇒ Mise en service par tronçon

3- Travaux de voirie et plantation

- ⇒ Création d'une piste cyclable
- ⇒ Reprise des trottoirs, du stationnement et de la chaussée
- ⇒ Création d'un aménagement paysager (bacs plantés, frontages, massifs en pleine terre)
- ⇒ Installation de revêtements qualitatifs (pavé enherbés, béton désactivé)
- ⇒ Installation de mobilier urbain, bancs, appuis vélos, appuis motos



PREMIÈRE PHASE : LA CRÉATION D'UN GIRATOIRE

Le lundi 26 septembre marquera la première étape de l'aménagement à travers la création d'un giratoire à l'angle de la rue Salengro et des boulevards Arago et Lavoisier.

Objectifs

- Fluidifier la circulation
- Sécuriser les modes doux
- Créer des continuités cycles
- Conforter les plantations

Déroulé des travaux

A partir du 26 septembre

La signalisation sera déposée : les feux tricolores et l'éclairage laisseront la place à des panneaux « Cédez le passage ». Les travaux se poursuivront avec la suppression des ilots séparateurs. L'implantation d'un giratoire provisoire sera réalisée dans la continuité.

La circulation sera toujours possible pendant ces aménagements.

A partir du 3 octobre

Les réseaux d'eaux pluviales et d'eaux usées seront rénovés (depuis la salle d'arts martiaux jusqu'au niveau du château du Plessis).

Un sens unique de circulation sera mis en place du château du Plessis vers le centre-ville.

De mi-octobre 2022 à mars 2023

Les travaux se poursuivront sur la voirie : création d'une piste cyclable, de trottoirs, réfection de la chaussée et plantations.

L'ensemble de ces différentes phases de travaux se dérouleront sous circulation ou en sens unique. La rue pourra être ponctuellement fermée si les travaux le nécessitent.



LES INFORMATIONS PRATIQUES

L'accès aux commerces

Les commerces resteront ouverts et accessibles pendant toute la durée des aménagements. Des panneaux de signalisation et du fléchage permettront aux clients de se diriger.

Info +

Pour se garer à proximité des commerces, les usagers peuvent utiliser le parking de la salle d'arts martiaux située impasse Joseph Guillemot (environ 40 places).

Le transport

Durant les différentes phases d'aménagement, les arrêts de bus suivants seront reportés :

- Pont Morineau > report vers les arrêts SNCF ou Place de la Vendée
- Clos des Charmes > report vers l'arrêt Réaumur
- Bastide > report vers l'arrêt Piscine-Patinoire.

Info +

La circulation du réseau de bus Impulsyon pourra subir quelques perturbations. Pour une information actualisée, les usagers sont invités à s'abonner à l'info trafic des bus sur le site : www.impulsyon.fr

Les ordures ménagères

Les lieux de collecte des containers se feront aux extrémités des zones de travaux, de part et d'autre, selon l'avancement des travaux.

Les jours de ramassage ne seront pas modifiés.



LA VILLE ACCOMPAGNE LA TRANSFORMATION

Les transformations engagées sur cet axe constituent des marqueurs forts du quotidien.

C'est pourquoi la collectivité s'engage à accompagner ces transformations en :

- **Informant la population** (riverains, usagers, établissements scolaires, associations et entreprises implantées sur le secteur, commerçants du périmètre) sur l'évolution et le suivi des travaux, les impacts sur la circulation et le stationnement ;
- **Mettant à disposition des ressources humaines et techniques** pour accompagner les publics concernés ;
- **Soutenant l'activité commerciale**, moteur du dynamisme et du développement de la ville.

Plusieurs outils seront ainsi mis en place pour permettre d'assurer une information continue et actualisée.

- Des supports de communication (panneaux installés sur l'espace public, flyers réguliers diffusés dans les boîtes aux lettres, mailing à des publics cibles, articles web, posts réseaux sociaux, relais presse) ;
- De la signalétique in situ pour la fluidité du parcours usagers et clients (fléchage pour se repérer dans l'espace et pour accéder aux commerces, itinéraires conseillés pour la circulation et le stationnement) ;
- Des « rencontres terrain » (via le correspondant de quartier, le manager de centre-ville et des quartiers ou lors de réunions publiques).

Contacts utiles

Pour les habitants > le correspondant de quartier : Éric Boudeau

06 14 58 44 36 ou par courriel à eric.boudeau@larochesuryon.fr

Pour les commerçants > le manager de centre-ville et des quartiers : Thomas Riou

02 51 47 49 59 ou par courriel à commerce@larochesuryon.fr

Prochaine réunion publique

Pour présenter les différentes phases du chantier de rénovation de la rue, la Ville organise une réunion publique le **jeudi 6 octobre 2022 à 19h** à la Maison de quartier du Centre-ville / Pont-Morineau.