

DOSSIER DE PRESSE

Bienvenue aux nouvelles entreprises

Un territoire où il fait bon entreprendre

Contacts presse

SIRISAWAT Malvina – 02 51 47 48 02 / 06 80 76 43 51 – malvina.sirisawat@larochesuryon.fr
BALAT Yan – 02 51 47 45 70 – yan.balat@larochesuryon.fr

📌 Sommaire

Les chiffres clés des implantations 2017	p. 4
Créer un environnement propice au développement des entreprises	p. 6
A la rencontre des futures entreprises du territoire	p. 8



Dopée par l'attractivité du territoire et la présence de géants de l'industrie (Michelin, Lattonedil, La Boulangère, Cougnaud, Atlantic, Rideau), l'économie yonnaise affiche son dynamisme : au 4^{ème} trimestre 2017, le taux de chômage se situait à 7,1% sur l'Agglomération contre 8,9% en France (+ 28% d'offres d'emploi entre 2016 et 2017).

Un chiffre record rendu possible par un savoir-faire unique et une forte capacité d'innovation qui font aujourd'hui de La Roche-sur-Yon le premier pôle économique et commercial du département.

En 2017, plus de 300 entreprises ont choisi l'agglomération pour développer leurs activités, permettant ainsi de consolider le bassin florissant d'emplois locaux.

Les chiffres clés des implantations 2017

Après l'installation de la société italienne Lattonedil en 2016, c'est la société La Boulangère qui a choisi l'agglomération, et plus particulièrement La Chaize-le-Vicomte, pour implanter sa principale unité de fabrication industrielle agro-alimentaire. Cette installation permettra à terme d'accueillir près de 300 salariés.

L'année 2017 aura été marquée par une forte reprise de l'économie aggro-yonnaise qui s'est traduite par un nombre de demandes d'implantation record : 314 entreprises ont ainsi déposé des dossiers pour être accompagnées dans leur installation.

Parmi elles, **74 implantations d'entreprises se sont concrétisées en 2017** (dont 23 exogènes = entreprises extérieures au territoire) contre 61 en 2016, permettant **la création de 429 emplois et la consolidation de 255 d'entre eux sur l'agglomération.**

Quelques exemples d'installations :

- **ACPI** (plafonds tendus et suspendus) - Venansault
 - 2 emplois créés
- **Brechotteau-Desfeux** (carreleur) - Dompierre-sur-Yon
 - 7 emplois consolidés
- **SBR** (solier) – Aubigny-Les Clouzeaux
 - 1 emploi consolidé / 1 emploi créé
- **Centre de formation Sepro Robotique** - La Roche-sur-Yon
 - 6 emplois consolidés / 4 emplois créés
- **Signalisation 85** (signalisation routière) - La Roche-sur-Yon
 - 2 emplois consolidés / 2 emplois créés
- **Vendée Fibres** (commerce de gros – fibre de bois) - Dompierre-sur-Yon
 - 10 emplois consolidés / 2 emplois créés
- **Millenium 3D Plus** (vente d'imprimantes 3D pour l'industrie)- La Roche-sur-Yon
 - 1 emploi créé
- **Let Me Repair France** - extension - (réparation de matériel électronique)- La Roche-sur-Yon
 - 10 emplois consolidés / 2 emplois créés
- **Projet Linéaire** (bureau d'étude de projets linéaires et société informatique) - La Roche-sur-Yon
 - 7 emplois consolidés
- **Dynamique Foncières** - extension - (expertise foncière et système d'information géographique) - La Roche-sur-Yon
 - 4 emplois consolidés

- **Wipimo** - extension - (édition logiciel gestion locative) - La Roche-sur-Yon
 - 2 emplois consolidés / 2 emplois créés
- **M. Raoul David** - (rénovation de toitures et façades, menuiseries) - La Chaize le Vicomte
 - 2 emplois créés
- **Cabinet Scheiber** (équipementier électrique) - La Roche-sur-Yon
 - 5 emplois consolidés / 2 emplois créés
- **Voiteq** (fournisseur international de solutions vocales) - La Roche-sur-Yon
 - 3 emplois créés

Créer un environnement propice au développement des entreprises

Un cadre de travail optimal : les zones d'activités

Enjeu considérable pour l'aménagement et l'attractivité du territoire, les zones d'activités économiques (ZAE) aggro-yonnaises s'étendent sur près de 880 hectares et constituent l'outil fondateur pour l'implantation de nouvelles activités ou la modernisation de certaines sociétés.

L'Agglomération assure la création d'une cinquantaine de ZAE dont elle confie la réalisation et la commercialisation à son opérateur Oryon. Depuis 2016, une phase importante d'extension de ces zones a démarré afin d'accueillir de nouvelles entreprises sur le territoire :

- **Le parc d'activités « La Landette »** (4,5 millions d'euros) accueille aujourd'hui une dizaine d'entreprises sur environ 20 hectares. Plus de la moitié du parc a été commercialisé en moins d'un an ;
- **Le campus industriel Robotics & Manufacturing** (3,7 millions d'euros) dont les travaux d'aménagement actuellement en cours permettront de viabiliser 11 hectares afin d'accueillir de nouvelles entreprises, dont le centre de formation Sepro Robotique ;
- **Le parc d'activités des Eraudières** (9 millions d'euros) situé sur la zone nord de La Roche-sur-Yon dont les études d'aménagement sont en cours de finalisation. D'une superficie totale de 70 hectares, ce nouveau parc d'activités sera le plus important du territoire. Il accueillera l'installation des premières entreprises à l'été 2019.

En complément, la collectivité met également en place plusieurs travaux d'aménagement et d'entretien afin d'assurer un cadre de travail optimal aux entreprises :

REQUALIFICATION 2017

rue Tamaris (Rives-de-l'Yon)	337 291,72 €
rue de la Croix Rouge (La Ferrière)	157 808,83 €
les Landes Blanches (Fougeré)	56 362,41 €
rue du Bocage (Ordeville – Aubigny-les-Clouzeaux)	231 871,77 €
rues Commerce/Aucher (Acti-sud - La Roche-sur-Yon)	1 620 000,00 €
rue Monge (La Roche-sur-Yon)	643 990,00 €
TOTAL	3 047 324.73 €

ENTRETIEN 2017

JY Cousteau (ZA Beaupuy - La Roche-sur-Yon)	67 506,79 €
---------------------------------------------	-------------

En 2018, 1 695 000 € seront consacrés à la requalification d'espaces publics liés aux ZAE et 1 million d'euros pour les opérations de rénovation.

Un socle solide de compétences : les filières d'excellence

Pour accroître son développement et renforcer toujours plus son attractivité, le territoire yonnais peut compter sur 2 filières d'excellence en plein essor, créateurs des emplois de demain :

- Le numérique

Filière clé pour l'économie du territoire, le numérique représente plus de 100 entreprises sur l'agglomération et environ 1000 emplois. A travers son projet de territoire, sa stratégie numérique adoptée en 2016 et la récente labellisation "French Tech" du département de la Vendée, La Roche-sur-Yon s'engage à favoriser la création d'entreprises et le rayonnement du numérique. Le développement du très haut débit et de la fibre optique, l'accueil de nouvelles formations, l'accompagnement des start-ups, la création de nouveaux services pour les citoyens, la transformation digitale des entreprises, l'accueil de grands événements, sont autant de dispositifs qui font de l'agglomération un territoire innovant.

- La robotique

Représentée localement par le leader européen Sepro Group et des événements de grande envergure (Coupe de France de robotique, convention d'affaires Robot4Manufacturing), la robotique constitue un levier économique essentiel pour le territoire

Figure de proue de la croissance de cette filière, le Campus Robotics & Manufacturing a été créé à l'initiative de la plateforme régionale d'innovation Proxinnov et d'Oryon avec le soutien de la Région Pays de Loire et de l'Agglomération. Avec une superficie de 850 m², ce lieu d'excellence dans le domaine de la robotique pourra accueillir plus de 1 500 stagiaires par an, contre 1 000 actuellement.

Former les professionnels de demain : focus sur l'enseignement supérieur

Fort de plus de 80 formations supérieures de bac+2 à bac+8 et d'un campus dynamique de 6000 étudiants, l'Agglomération est le 1^{er} pôle d'enseignement et de recherche du département.

Afin de conforter et d'adapter au mieux les enseignements aux attentes et aux besoins du tissu économique local, le pôle universitaire a développé des cursus reconnus au niveau départemental et régional dont :

- > **La licence professionnelle métiers de l'industrie mécatronique et robotique** (en lien direct avec la filière d'excellence de la robotique) ;
- > **La licence professionnelle réseaux et télécommunications**, seule formation labellisée dans le grand ouest par l'autorité nationale en matière de sécurité et de défense des systèmes d'informations ;
- > **La mention complémentaire employé barman au lycée professionnel Edouard-Branly.**

En complément, l'Agglomération, en partenariat avec la Région des Pays de la Loire, l'Université de Nantes et la Chambre de Commerce et de l'Industrie de la Vendée, s'est dotée depuis 2014 d'un Schéma Local de l'Enseignement Supérieur, de la Recherche et de l'Innovation (SLESRI) permettant une adéquation optimale des formations du territoire avec les besoins en compétences du tissu économique local.



A la rencontre des futures entreprises du territoire

L'Agglomération missionne l'agence de développement économique Oryon pour favoriser l'implantation de nouvelles entreprises sur le territoire. Ses missions s'articulent autour de 4 principaux pôles :

- **La commercialisation des fonciers sur l'ensemble des parcs d'activités de l'Agglomération** et des bâtiments relais (Loco Numérique, village artisanal artilya, Pépinière...);
- **L'identification d'immobilier disponible sur le marché privé** (travail en lien étroit avec les agences immobilières, notaires, promoteurs, propriétaires...);
- **La prospection** (salons professionnels exposants – Salon Industrie et sous traitance Nantes, Smart industrie Paris, Salon des Entrepreneurs de Nantes, Parcours France, Journées découvertes de territoire –);
- **L'accompagnement des porteurs de projets** dans leur installation et leur implantation, notamment via une plateforme de détection de projet en ligne www.entrepreneurenvendee.com

Pour compléter ces outils, l'Agglomération investit depuis quatre ans les couloirs du métro parisien à travers **une campagne d'affichage** à la conquête des actifs souhaitant trouver un nouveau lieu de vie et de travail. Loyers attractifs, garde d'enfants, proximité de la mer/qualité de vie, entrepreneuriat et culture accessible, leurs préoccupations ont été mises en lumière pour permettre à La Roche-sur-Yon d'être identifié comme un territoire incontournable.

