



# **COMMUNIQUE DE PRESSE**

# Le Bourg-sous-La Roche voit sa nouvelle place éclore



Nouvelle place de centre-bourg (visuel non contractuel) © SCE Ateliers Up +

La requalification du Bourg-sous-La Roche touche bientôt à sa fin. Parmi les axes forts de ce nouveau quartier figure la réalisation d'une nouvelle place publique accueillante, un cœur de village animé, qui devra être le lieu central de la vie de quartier propice aux rencontres et à la détente. Cette nouvelle place a commencé à voir le jour début mars. A terme, elle a pour vocation d'accueillir des festivités dans un cadre paysager. Elle sera livrée à partir de mai.

## Caractéristiques de la place

D'une superficie totale de 2500m² (dont 350 m² totalement libres au cœur de celle-ci), la nouvelle place sera entièrement piétonne et divisée en 3 espaces :

- « Le salon », sera l'espace dédié à la terrasse du café et traiteur ;
- « L'estrade », jouant avec la topographie de la place, elle sera une placette haute offrant une vue sur la place centrale et vers la prairie urbaine. Elle permettra d'accueillir différents usages comme des animations et des festivités;
- « Le jardin » (plus grand des trois espaces) comportera une richesse végétale et sera un point de repère de l'espace par la plantation d'un grand chêne des marais en son extrémité sud-ouest.

## Focus sur le végétal

Conformément au souhait des habitants, ce nouvel espace sera caractérisé par son côté végétal avec au total 32 arbres, arbustes et végétaux vivaces plantés. Ils s'inscrivent également dans le dispositif « 100 000 arbres pour demain » porté par l'Agglomération.

La place sera plantée d'arbres tiges, également utilisés pour les rues afin de garder une cohérence végétale. Viendront s'ajouter des chênes (pour l'ombre et la présence), des zelkovas (au feuillage léger et à la floraison spectaculaire) et des pins sylvestre (comme essence persistante). A l'angle de la place et de la rue Gabory, un chêne majestueux de grande taille a été planté comme signal.

## Liste des 32 arbres plantés sur la place

#### **ARBRES TIGES**

- 2 micolouliers
- 3 féviers d'Amérique
- 3 chênes
- 3 merisiers
- 4 chênes chevelus
- 3 ormes de Sibérie

#### **CONIFERES**

• 4 pins sylvestres

# ARBRES EN CEPEE (bouquet de troncs)

- 5 amélanchiers
- 2 cornouillers à fleurs
- 3 cerisiers du japon

L'accent a été mis sur des essences locales et non horticoles, favorisant leur intégration dans la trame verte et le développement de la biodiversité.

A cette palette d'arbres tiges viendront s'ajouter des essences fleuries de petite taille en cépées, tels que des Cornouillers kousa, des Cerisiers Yoshino et des Amélanchiers. La strate basse de végétaux a été choisie pour être économe en eau et adaptée à son environnement.

N.B.: près d'une centaine d'arbres seront plantés dans le périmètre du projet de requalification.

# Calendrier des travaux à venir dans le quartier

#### Mars/avril 2021

Les travaux se concentreront sur l'aménagement de la place (terrassement, revêtement béton, bordures, plantations des arbres, pose de mobilier...).

## Mai/juin 2021

Un parking attenant à la résidence « Le Village » sera créé (durée des travaux environ 15 jours). A suivre, les travaux rue Gabory se termineront par la réalisation du dernier tronçon au droit de cette même résidence. Le parking provisoire sera repris avec le maintien de 20 places de stationnement. Pendant ces travaux, d'une durée de 3 semaines environ, l'accès à la rue Gabory sera interdit et dévié au niveau de la rue d'Elbée (sauf accès riverain). Le bas de la rue Gabory sera toutefois ouvert à la circulation pour permettre l'accès au parking attenant à la résidence « Le Village ». Les pied commerces resteront accessibles à depuis la nouvelle place Gabory. La nouvelle place de centre bourg sera livrée.

## Juillet 2021

Le chantier de requalification du centre bourg se terminera par la réalisation du tapis d'enrobé rue Guérin, des plateaux en béton et des îlots. Pendant 15 jours, ces travaux nécessiteront la fermeture du tronçon entre la rue Farmann (inclus) et le rond-point Guillerot (non inclus). La circulation sera déviée par les rues Gabory, d'Elbée, Guillerot, et par le boulevard Moreau. L'accès au parking de la place de la Mutualité se fera par la rue Farmann (en impasse). Les commerces dans l'emprise du chantier resteront ouverts et accessibles à pied.